

Утвержден
Врио директора бюджетного учреждения
Ханты-Мансийского автономного округа -
Югры "Югорский институт развития
строительного комплекса"

Согласован
Директор Департамента Строительства
Ханты-Мансийского автономного округа –
Югры – главный архитектор

_____ В.П.Стенер

_____ А.А. Ракитский

ОТЧЕТ
о деятельности бюджетного учреждения
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Югорский институт развития
строительного комплекса» и об использовании закрепленного за ним
государственного имущества

на 1 января 2020 г.

Наименование учреждения: бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа- Югры "Югорский институт развития строительного комплекса"

Место нахождения: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Тюменская область, г.Ханты-Мансийск, ул. Студенческая д. 17 «А»

Периодичность: годовая

	КОДЫ
Форма по ОКУД	2300280
Дата	29.01.2020
По ОКПО	81324782
ИНН	8601032837
КПП	860101001
По ОКАТО	71131000000

Раздел 1. Общие сведения об учреждении

1.1. Перечень видов деятельности, которые учреждение вправе осуществлять в соответствии с его учредительными документами

Наименование вида деятельности	Краткая характеристика	Правовое обоснование
1	2	3
1. Основные:		
1.1. Участие в разработке и экспертизе проектов нормативных правовых актов, сборе, формировании и мониторинге статистической, справочной и иной информации и документации по вопросам градостроительной политики Ханты-Мансийского автономного	Участие в разработке и экспертизе проектов нормативных правовых актов, сборе, формировании и мониторинге статистической, справочной и иной информации и документации по вопросам градостроительной политики Ханты-Мансийского автономного округа –	Устав

округа – Югры	Югры	
1.2. Научно-исследовательская и консультационная деятельность в области строительства, архитектуры и градостроительства	Научно-исследовательская и консультационная деятельность в области строительства, архитектуры и градостроительства	Устав
1.3. Деятельность в области архитектуры и инженерно-технического проектирования, технических испытаний, исследований и анализа	Деятельность в области архитектуры и инженерно-технического проектирования, технических испытаний, исследований и анализа	Устав
1.4. Производство строительно-технической экспертизы, технического обследования объектов незавершенных строительством, зданий и сооружений, строительство которых осуществлялось с использованием средств Ханты-Мансийского автономного округа-Югры	Производство строительно-технической экспертизы, технического обследования объектов незавершенных строительством, зданий и сооружений, строительство которых осуществлялось с использованием средств Ханты-Мансийского автономного округа-Югры	Устав
1.5. Исполнение функций оператора государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Ханты-Мансийского автономного округа-Югры	Исполнение функций оператора государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Ханты-Мансийского автономного округа-Югры	Устав
1.6. Практическая подготовка обучающихся по профессиональным программам в области строительства, архитектуры и градостроительства	Практическая подготовка обучающихся по профессиональным программам в области строительства, архитектуры и градостроительства	Устав
2. Иные:		
2.1. Производство строительно-технической экспертизы, технического обследования объектов незавершенных строительством, зданий и сооружений	Производство строительно-технической экспертизы, технического обследования объектов незавершенных строительством, зданий и сооружений	Устав

1.2. Перечень услуг (работ), оказываемых потребителям за плату в случаях, предусмотренных правовыми актами

Наименование услуги (работы)	Потребитель (физические и (или) юридические лица)	Нормативный правовой (правовой) акт
1	2	3
1. Производство строительно-технической экспертизы, технического обследования объектов незавершенных строительством, зданий и сооружений	Юридические лица; физические лица	Устав

1.3. Перечень разрешительных документов, на основании которых учреждение осуществляет деятельность

Наименование документа	Реквизиты документа	Срок действия
1	2	3
Устав	2014 год	Без ограничения срока.

Свидетельство об аккредитации лаборатории отдела технических обследований	№ ИЛ/ЛРИ-00869	С 22.07.2016 г. до 22.07.2021 г.
Свидетельство об аттестации лаборатории неразрушающего контроля отдела технических обследований	№ 39А140007	С 30.08.2019г. до 30.08.2022 г.

1.4. Информация о работниках учреждения

Численность работников	Количество работников		Уровень профессионального образования (квалификации) работников <*>		Причины изменения количества штатных единиц
	на начало отчетного периода	на конец отчетного периода	на начало отчетного периода	на конец отчетного периода	
Штатная численность	90	90	X	X	X
Фактическая численность	63	55	1	1	X

<*> Уровень профессионального образования (квалификации) работников: высшее - 1, неполное высшее - 2, среднее профессиональное - 3, начальное профессиональное - 4, среднее (полное) общее - 5, основное общее - 6, не имеют основного общего - 7, ученая степень (доктор наук - 8, кандидат наук - 9).

1.5. Средняя заработная плата сотрудников учреждения

Средняя заработная плата (руб.)			
За год, предшествующий отчетному		За отчетный год	
Всего	В том числе за счет средств, полученных в рамках государственного задания	Всего	В том числе за счет средств, полученных в рамках государственного задания
81 024,76	79 870,32	98 439,08	94 955,46

Раздел 2. Результат деятельности учреждения

2.1. Изменение (увеличение, уменьшение) балансовой (остаточной) стоимости нефинансовых активов относительно предыдущего отчетного года (в процентах)

N п/п	Наименование нефинансовых активов	Бюджетная деятельность			Приносящая доход деятельность		
		балансовая стоимость нефинансовых активов на начало года, руб.	балансовая стоимость нефинансовых активов на конец года, руб.	изменение (увеличение, уменьшение), % 4/3*100	балансовая стоимость нефинансовых активов на начало года, руб.	балансовая стоимость нефинансовых активов на конец года, руб.	изменение (увеличение, уменьшение), % 7/6*100
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Основные средства	54 901 631,13	47 252 368,83	86,07	827 502,13	819 388,13	99,02
	в разрезе счетов						
	101.12	8 928 000,00	0,00	0	-	-	-
	101.24	29 400 465,48	30 909 522,09	105,13	-	-	-
	101.25	4 408 668,00	4 408 668,00	100	-	-	-
	101.34	9 043 427,08	9 417 979,17	104,14	703 361,77	703 361,77	100
	101.36	3 121 070,57	2 516 199,57	80,62	124 140,36	116 026,36	93,46
2	Нематериальные	-	-	-	-	-	-

	активы						
3	Непроизведенные активы	-	-	-	-	-	-
	в разрезе счетов						
4	Амортизация	40 823 188,01	41 954 973,40	102,77	827 502,13	819 388,13	99,02
	в разрезе счетов						
	104.12	915 120,00	0,00	0	-	-	-
	104.24	24 891 044,25	26 388 525,14	106,02	-	-	-
	104.25	4 408 668,00	4 408 668,00	100	-	-	-
	104.34	7 628 084,75	8 670 331,84	113,66	703 361,77	703 361,77	100
	104.36	2 980 271,01	2 383 507,45	79,98	124 140,36	116 026,36	93,46
	104.42	0,00	103 940,97	-	-	-	-
5	Материальные запасы	1 713 916,09	2 156 724,88	125,84	324,51	17 910,07	5 519,11
	в разрезе счетов						
	105.31	-	-	-	-	-	-
	105.32	-	-	-	-	1 175,00	-
	105.33	16 262,68	8 927,84	54,90	324,51	436,32	134,46
	105.35	1 680,38	1 680,38	100	-	16 298,75	-
	105.36	1 695 973,03	2 146 116,66	126,54	-	-	-
6	Вложения в нефинансовые активы	-	-	-	-	-	-
	в разрезе счетов						
7	Нефинансовые активы в пути	-	-	-	-	-	-
8	Нефинансовые активы имущества казны	-	-	-	-	-	-
	в разрезе счетов						
	Итого	97 438 735,23	91 364 067,13	93,77	1 655 328,77	1 656 686,33	100,08

2.2. Показатели кассовых и плановых поступлений
(с учетом возвратов) по каждому показателю, предусмотренному Планом

N п/п	Показатель	План, руб.	Факт, руб.	Исполнение плана, %
1	2	3	4	5
1.	Доходы от оказания услуг, работ	90 782 001,29	88 148 641,20	97,10
1.1	Субсидия на финансовое обеспечение выполнения государственного задания из бюджета субъекта Российской Федерации	84 085 300,00 ✓	81 802 172,88 ✓	97,28
1.2	Поступления от оказания услуг (выполнения работ) на платной основе и от иной приносящей доход деятельности	6 696 701,29	6 346 468,32 ✓	94,77
2.	Доходы от штрафов, пеней, иных сумм принудительного изъятия	48 169,74 ✓	48 169,74 ✓	100
2.1	Субсидия на финансовое обеспечение выполнения государственного задания из бюджета субъекта Российской Федерации	0,00	0,00	0
2.2	Поступления от оказания услуг (выполнения работ) на платной основе и от иной приносящей доход деятельности	48 169,74 ✓	48 169,74 ✓	100
3.	Прочие доходы	- 1 820 540,19	- 1 503 615,56 ✓	82,59
3.1	Субсидия на финансовое обеспечение выполнения государственного задания из бюджета субъекта Российской Федерации	0,00	0,00	0
3.2	Поступления от оказания услуг (выполнения работ) на платной основе и от иной приносящей доход деятельности	- 1 820 540,19	- 1 503 615,56 ✓	82,59

4.	Поступление финансовых активов, всего:	476 422,00	581 798,81	122,12
4.1	Субсидия на финансовое обеспечение выполнения государственного задания из бюджета субъекта Российской Федерации	476 422,00	581 798,81	122,12
4.2	Поступления от оказания услуг (выполнения работ) на платной основе и от иной приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0
4.3	из них: увеличение остатков средств	476 422,00	581 798,81	122,12
4.3.1	Субсидия на финансовое обеспечение выполнения государственного задания из бюджета субъекта Российской Федерации	476 422,00	581 798,81	122,12
4.3.2	Поступления от оказания услуг (выполнения работ) на платной основе и от иной приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0
5.	Остаток средств на начало года	2 767 930,78	2 767 930,78	100
5.1	Субсидия на финансовое обеспечение выполнения государственного задания из бюджета субъекта Российской Федерации	684 351,73	684 351,73	100
5.2	Поступления от оказания услуг (выполнения работ) на платной основе и от иной приносящей доход деятельности	2 083 579,05	2 083 579,05	100
	Итого	92 253 983,62	90 042 924,97	97,60

2.3. Показатели кассовых и плановых выплат
(с учетом восстановленных кассовых выплат)
по каждому показателю, предусмотренному Планом

№ п/п	Показатель	План, руб.	Факт, руб.	Исполнение плана, %
1	2	3	4	5
1.	Выплаты персоналу всего	82 288 650,94	77 055 588,34	93,64
1.1	Субсидия на финансовое обеспечение выполнения государственного задания из бюджета субъекта Российской Федерации	76 008 482,49	74 244 731,46	97,68
1.2	Поступления от оказания услуг (выполнения работ) на платной основе и от иной приносящей доход деятельности	6 280 168,45	2 810 856,88	44,76
1.1.1	из них: оплата труда и начисления на выплаты по оплате труда	79 600 953,90	74 988 840,75	94,21
1.1.1.1	Субсидия на финансовое обеспечение выполнения государственного задания из бюджета субъекта Российской Федерации	73 677 793,44	72 412 476,67	98,28
1.1.1.2	Поступления от оказания услуг (выполнения работ) на платной основе и от иной приносящей доход деятельности	5 923 160,46	2 576 364,08	43,50
2.	Социальные и иные выплаты населению, всего	0,00	0,00	0,00
2.1	Субсидия на финансовое обеспечение выполнения государственного задания из бюджета субъекта Российской Федерации	0,00	0,00	0,00
2.2	Поступления от оказания услуг (выполнения работ) на платной основе и от иной приносящей доход	0,00	0,00	0,00

	деятельности			
3.	Уплату налогов, сборов и иных платежей, всего	673 231,44	518 103,03	76,96
3.1	Субсидия на финансовое обеспечение выполнения государственного задания из бюджета субъекта Российской Федерации	430 662,00 ✓	306 971,00 ✓	71,28
3.2	Поступления от оказания услуг (выполнения работ) на платной основе и от иной приносящей доход деятельности	242 569,44 ✓	211 132,03 ✓	87,04
4.	Прочие расходы (кроме расходов на закупку товаров, работ, услуг)	0,00	0,00	0,00
4.1	Субсидия на финансовое обеспечение выполнения государственного задания из бюджета субъекта Российской Федерации	0,00	0,00	0,00
4.2	Поступления от оказания услуг (выполнения работ) на платной основе и от иной приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00
5.	Расходы на закупку товаров, работ, услуг, всего	9 292 101,24	8 335 269,94	89,70
5.1	Субсидия на финансовое обеспечение выполнения государственного задания из бюджета субъекта Российской Федерации	8 806 929,24 ✓	7 929 222,15 ✓	90,03
5.2	Поступления от оказания услуг (выполнения работ) на платной основе и от иной приносящей доход деятельности	485 172,00 ✓	406 047,79 ✓	83,69
	Итого	92 253 983,62 ✓	85 908 961,31 ✓	93,12

2.4. Общая сумма выставленных требований в возмещение ущерба по недостаткам и хищениям материальных ценностей, денежных средств, а также от порчи материальных ценностей

N п/п	Наименование показателя	Всего, руб.	В том числе:	
			бюджетная деятельность, руб.	приносящая доход деятельность, руб.
1	2	3	4	5
1	Недостачи материальных ценностей	-	-	-
2	Недостачи денежных средств	-	-	-
3	Хищение материальных ценностей	-	-	-
4	Хищение денежных средств	-	-	-
5	Порча материальных ценностей	-	-	-
	Итого	-	-	-

2.5. Изменения (увеличение, уменьшение) дебиторской и кредиторской задолженности учреждения в разрезе поступлений (выплат), предусмотренных Планом финансово-хозяйственной деятельности учреждения, относительно предыдущего отчетного года (в процентах) с указанием причин образования просроченной кредиторской задолженности, а также дебиторской задолженности, нереальной к взысканию

2.5.1. Динамика изменения дебиторской задолженности

N п/п	Вид поступлений (выплат)	Дебиторская задолженность на начало года, руб.	Дебиторская задолженность на конец года, руб.		Изменение (увеличение, уменьшение), %, (4) / (3) x 100	Причины образования задолженности, не реальной к взысканию
			Всего	В том числе нерепальная к взысканию		
1	Дебиторская задолженность по выданным авансам, полученным за счет средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, всего	215 572,91	41 752,15	-	19,37	
2	Дебиторская задолженность по выданным авансам за счет доходов, полученных от платной и иной приносящей доход деятельности, всего	0,00	0,00	-	0	
	Итого	215 572,91	41 752,15	-	19,37	

2.5.2. Динамика изменения кредиторской задолженности

N п/п	Вид поступлений (выплат)	Кредиторская задолженность на начало года, руб.	Кредиторская задолженность на конец года, руб.		Изменение (увеличение, уменьшение), %, (4) / (3) x 100	Причины образования просроченной задолженности
			Всего	В том числе просроченная		
1	2	3	4	5	6	7
1	Кредиторская задолженность по расчетам с поставщиками и подрядчиками за счет средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, всего	224 915,17	142 320,16	-	63,28	-
2	Кредиторская задолженность по расчетам с поставщиками и подрядчиками за счет доходов, полученных от платной и иной приносящей доход деятельности, всего	0,00	0,00	-	0	-
	Итого	224 915,17	142 320,16	-	63,28	-

2.6. Суммы доходов, полученных учреждением от оказания платных услуг (выполнения работ)

N п/п	Вид платных услуг (работ) <*>	Сумма доходов, полученных от оказания платных услуг (выполнения работ), руб.
1	2	3
1	Инженерно-техническое проектирование	1 966 834,29
2	Технические испытания, исследования и сертификация	4 574 126,76
	Итого	6 540 961,05

<*> В случае, если учреждением платные услуги потребителям не оказываются, в графе 2 "Виды работ и услуг" указывается "не оказываются".

2.7. Цены (тарифы) на платные услуги (работы), оказываемые потребителям (в динамике в течение отчетного периода)

Наименование услуги (работы)	Изменение цены (руб.)	
	2	3
1		

<*> В случае, если учреждением платные услуги потребителям не оказываются, в графе 1 "Наименование услуги (работы)" указывается "не оказываются".

2.8. Общее количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами) учреждения (в том числе платными для потребителей)

N п/п	Вид работ (услуг)	Платные/бесплатные работы (услуги)	Количество потребителей
1	2	3	4
1	Итого количество потребителей платных услуг	X	23
2	Итого количество потребителей бесплатных услуг	X	0
	Всего количество потребителей	X	23

2.9. Количество жалоб потребителей и принятые по результатам их рассмотрения меры

N п/п	Вид работ (услуг)	Количество жалоб	Принятые меры
1	2	3	4
	-	-	-

Раздел 3. Об использовании имущества, закрепленного за учреждением.

3.1. Сведения об использовании имущества, закрепленного за учреждением

N п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	На начало года	На конец года	Изменение, (гр.5- гр. 4)
1	2	3	4	5	6
1	Общая балансовая стоимость недвижимого имущества, находящегося на праве оперативного управления	руб.	8 928 000,00	0,00	-8 928 000,00
2	Остаточная стоимость недвижимого имущества, находящегося на праве оперативного управления	руб.	8 012 880,00	0,00	-8 012 880,00
3	Общая балансовая стоимость недвижимого имущества, находящегося на праве оперативного управления и переданного в аренду	руб.			
4	Остаточная стоимость недвижимого имущества, находящегося на праве оперативного управления и переданного в аренду	руб.			
5	Общая балансовая стоимость недвижимого имущества, находящегося на праве оперативного управления и переданного в безвозмездное пользование	руб.			
6	Остаточная стоимость недвижимого имущества, находящегося на праве оперативного управления и переданного в безвозмездное	руб.			

24	Общая балансовая стоимость недвижимого имущества, приобретенного учреждением в отчетном году за счет средств, выделенных органом, осуществляющим функции и полномочия учредителя, учреждению на указанные цели	руб.			
25	Остаточная стоимость недвижимого имущества, приобретенного учреждением в отчетном году за счет средств, выделенных органом, осуществляющим функции и полномочия учредителя, учреждению на указанные цели	руб.			
26	Общая балансовая стоимость недвижимого имущества, приобретенного учреждением в отчетном году за счет доходов, полученных от платных услуг и иной приносящей доход деятельности	руб.			
27	Остаточная стоимость недвижимого имущества, приобретенного учреждением в отчетном году за счет доходов, полученных от платных услуг и иной приносящей доход деятельности	руб.			
28	Общая балансовая стоимость особо ценного движимого имущества, закрепленного за учреждением на праве оперативного управления	руб.	33 809 133,48	35 318 190,09	1 509 056,61
29	Остаточная стоимость особо ценного движимого имущества, закрепленного за учреждением на праве оперативного управления	руб.	4 509 421,23	4 520 996,95	11 575,72

<*> Строки 13 и 14 заполняются согласно стоимости, указанной в Справке о наличии имущества и обязательств на забалансовых счетах (Справка в составе Баланса).

3.2. Наименование и прочая информация об излишнем, неиспользуемом имуществе, находящемся в оперативном управлении учреждения

В оперативном управлении БУ «Югорский институт развития строительного комплекса» находится невостребованное транспортное средство ХЕНДЭ Н-1 2.5 TCI SWB (2006 года изготовления, государственный регистрационный номер М 223 ТА 86 RUS, VIN – KMJWWH7JP7U772329). Письмо от 25.06.2019 № 864 о передаче невостребованного транспортного средства направлено в адрес Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

3.3. Информация об участии учреждения в иных юридических лицах

БУ «Югорский институт развития строительного комплекса» является членом:

- Саморегулируемой организации «Союз проектировщиков Югры» (регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-020-26082009);
- Саморегулируемой организации Ассоциация инженеров-изыскателей «СтройПартнер» (регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-И-028-13052010).

Составил:
 Главный специалист
 планово-экономического отдела

Рязановская А.В.

Проверил:
 Главный бухгалтер

Черепанова Г.В.